

東郷町町民交流拠点施設「イーストプラザいこまい館」の指定管理者
の候補者の選定結果について

施設の名称	東郷町町民交流拠点施設「イーストプラザいこまい館」
所在地	東郷町大字春木字西羽根穴2225番地4
指定期間	平成30年4月1日から平成35年3月31日まで（5年間）
募集の区分	公募
公募・選定の経過	募集要項配布：平成29年7月10日（月）から7月18日（火）まで 募集説明会：平成29年7月20日（木） 質問書受付：平成29年7月27日（木）から8月2日（水）まで 申請書受付：平成29年8月15日（火）から8月25日（金）まで 指定管理者候補者選定委員会（第1次審査）：— （※申請団体が3団体を超えた場合に限り実施） 指定管理者候補者選定委員会（第2次審査）：平成29年10月2日（月） 政策会議：平成29年10月23日（月）
応募状況	募集説明会参加団体：2団体 申請団体：1団体 東郷町施設サービス株式会社
指定管理者 （候補者）	東郷町施設サービス株式会社 代表取締役 小野田 実 住所 東郷町大字春木字山崎887-5
選定結果 及び 選定理由	別紙のとおり
指定管理者候補者 選定委員会委員	委員長 島川雅彦（東郷町企画部長） 副委員長 野々山睦憲（東郷町総務部長） 委員 糟谷良伸（東郷町参事） 委員 柘植秀樹（東郷町生活部長） 委員 近藤悦規（東郷町福祉部長） 委員 市川常美（住民代表） 委員 権田由紀子（住民代表）
所管部署 （問合せ先）	東郷町役場健康部健康課 電話：0561-37-5813（直通） メール：tgo-kenko@town.aichi-togo.lg.jp

審査集計表

審査項目		配点 上段：選定委員7人の合計点 下段カッコ内：各項目の配点	東郷町施設サービス 株式会社
1	施設の管理運営に対する 理念、基本方針について	175 (25)	143
2	施設の設置目的の達成に 向けた取組について	175 (25)	139
3	利用者の満足向上につい て	70 (10)	53
4	指定管理業務に係る費用 について	175 (25)	119
5	管理運営体制などについ て	140 (20)	111
6	安全対策、危機管理体制に ついて	105 (15)	76
7	地域貢献について	70 (10)	56
8	管理運営実績・経験につい て	70 (10)	60
9	施設の特徴について	70 (10)	56
合計		1050 (150)	813

〔選定基準〕

- (1) 全ての団体の中で最も高い合計点数を獲得した者
- (2) 合計点数が満点の6割以上を獲得した者
- (3) 審査項目（9項目）毎の合計点数が、全ての項目において5割以上であること

〔選定理由〕

候補者は、選定基準をすべて満たしています。また、指定管理者としての理念・基本方針について、町との協働という考え方を強く打ち出し、雇用については町内雇用率を70%以上とし、障がい者を適材適所で積極的に雇用するほか、地域の住民や公益社団法人東郷町シルバー人材センター、社会福祉法人東郷町社会福祉協議会などの関係団体との具体的な連携方法などを示すなど、地域全体との調和を意

識しています。

町民交流拠点施設イーストプラザいこまい館の運営に関しては、「町民一人ひとりの健康づくりを総合的に推進するとともに、町民の自主的な交流活動を促進することにより、町民が生涯を通じて心身ともに健やかで生きがいの持てる生活を送ることができるようにする」こととしている施設設置条例第2条の設置目的に沿って「暮らしを豊かにする交流と健康づくりの場」を提供することにより、利用率を上げ、医療費の削減、要介護者の削減を目指すこととなっており、今後の期待感は大きいと考えられます。

また、新たな事業のみならず自主事業についても、子どもから高齢者まであらゆる世代の利用者ニーズに合った多様な企画が提案されています。いこまい館トレーニングジムの利用人数は、平成25年度から平成28年度にかけて順調な伸びを示しており、今後も集客性を期待できることから東郷町施設サービス株式会社を指定管理者候補者として選定しました。