

**第3回東郷町都市計画マスタープラン検討委員会会議次第
議 事 要 旨**

日 時：令和元年10月31日（木）13：00～15：00

場 所：東郷町役場3階政策審議会室

出席者：高取委員長、藤森委員、小野田委員、石川委員、中根委員、真野委員、小島委員、大塚委員、西山委員、野々山委員

出席オブザーバー：片山委員（菅沼氏代理出席）、村上委員、鈴鹿委員、大蔵委員

【議事の概要】

項目	議事概要
挨拶	<p>【都市建設部専門監挨拶の概要】</p> <p>本委員会は、前回の第2回検討委員会における現状と課題に対して、東郷町としてのまちづくりにおける方針を全体構想（案）たたき台として取り纏めています。</p> <p>この全体構想は、東郷町の10年、20年先を見据えたまちづくりの基礎になるものであり、活発なご意見をお願いしたい。</p>
委員長 委員 紹介	<p>【委員長・委員紹介】</p> <p>前回からの変更点として、高取委員長の所属・役職の変更と、諸輪東部開発委員会委員長の変更について説明をしました。</p>
議事 概要	<p>(1) 第2回検討委員会における主な意見と対応</p> <p>○「第2回検討委員会における主な意見と対応」に基づいて事務局より説明を実施。</p> <p>(2) 町民アンケート調査集計結果報告</p> <p>○「町民アンケート調査集計結果報告」と「町民アンケート調査集計結果報告（新成人分）」に基づいて事務局より説明を実施。</p> <p>【(1)(2)に対する質疑・応答】</p> <p>○新成人向けアンケートは配布数に対して有効回答数が少なかったようだが、もう少し違う方法はなかったのか。(小島委員)</p> <p>⇒インターネットと配布用紙どちらからでも回答できるようにするなどの工夫はしていたが、回答数が伸びなかった。(事務局)</p> <p>○任意回答での調査は難しい部分もあると思う。(高取委員長)</p> <p>(3) 第1回東郷町まちづくり会議結果報告</p> <p>○「第1回東郷町まちづくり会議結果報告」に基づいて事務局より説明を実施。</p> <p>【(3)に対する質疑・応答】</p> <p>○まちづくり会議の参加者はどれくらいの年齢の方が参加しているのか。またどの年齢層が多いのか。(中根委員)</p> <p>⇒細かな年齢については把握していないが、20代前半～70代後半まで、幅広い層の方にご参加いただいている。特に自治会からの推薦ということで、比較的年齢層の高い方が多いと思う。(事務局)</p> <p style="text-align: right;">～～～裏面～～～</p>

(4) 全体構想案たたき台

○「全体構想案たたき台」に基づいて事務局より説明を実施。

【(4) に対する質疑・応答】

○将来都市構造図について、周辺都市の色塗りは不要なのではないか。色塗りについての凡例もないので分かりにくい。水面とため池の色も同じにして良いのではないか。また、豊田東郷線近くに設定されている工業エリアについて、住宅地が近接する地域であることから表示を見直してほしい。(西山委員)

⇒周辺都市の色塗りについては、土地利用の連続性等を示したいという意図から表示している。ご指摘の件も含め全体の表現や表示については、改めて検討したい。(事務局)

○P. 19に「農振農用地区域を始め法令等や条例等に基づく土地利用規制の維持・活用や開発行為に対する適切な指導等を行う～」と記載があるが、今後開発が抑制されるようなことはあるのか。(中根委員)

⇒農振農用地区域を中心に保全していくという考え方を記載しているもので、町域全体として開発を抑制していくということではない。(事務局)

○じゅんかい君の利用率はどのくらいなのか。近隣市町バスとの相互乗り入れができれば、より利用価値が上がるのではないか。(中根委員)

○都市拠点とそれに対する交通の足がどのようにネットワーク化していくかというような検討は並行してなされているのか。(高取委員長)

⇒日進駅、米野木駅への乗り入れは現状でも実施しているが、広域のサービスは民間バスが担っていくことを基本とするため、相互乗り入れは難しいのではと思われる。現在、交通部局で公共交通網形成計画の見直し作業を行っていることから、その中で検討をしていくことになるのではと思われる。(事務局)

○交通体系の整備方針図では、整備中の道路が破線で表現されているが、破線で表現されている路線の中に暫定供用路線も含まれているため、現状と照らし合わせると分かりにくい。また、P. 20に記載のある境川は、特定都市河川浸水被害対策法の適用流域であるため、こうした法的指定の状況等も記載してはどうか。(野々山委員)

⇒いただいたご意見も踏まえて、記載内容について改めて検討したい。(事務局)

○将来都市構造図の新市街地候補ゾーンは、P. 3の記載内容との整合に留意する必要があると思う。また、将来都市構造図の新市街地候補ゾーンの位置付けにあたっては、人口動向等に加えて当該地域の災害リスクについても踏まえて検討してほしい。(菅沼委員)

⇒いただいたご意見も踏まえて、記載内容について改めて検討したい。(事務局)

○日進三好線の整備と景観保全の方針については、記載内容に矛盾がないよう検討する必要があるかと思う。(大蔵委員)

⇒いただいたご意見も踏まえて、記載内容について改めて検討したい。(事務局)

~~~~裏面へ~~~~

|                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                  | <p>○アンケート調査やまちづくり会議の結果を見ると、町民が、緑を重要な資源として捉えているように感じられる。現在の公園・緑地等の整備・保全等の方針図は、既存の公園・緑地を中心に表現しているが、今後新たに位置づけるもの（例えば、セントラル地区や幹線道路沿道、新市街地候補ゾーンなど）を表現しても良いのではないか。また、セントラル地区について、緑、交流、コミュニティなど多様な役割を担う地区であることを記載してはどうか。（村上委員）</p> <p>○緑地保全活動など既存の動きについて触れても良いかもしれない。（高取委員長）<br/>⇒いただいたご意見も踏まえて、記載内容について改めて検討したい。（事務局）</p> <p>○セントラル地区は、今後の東郷町の中心地になる地区なのでもう少し機能や役割について具体的に記載しても良いのではないか。民間の空間・施設についても重要な機能として位置づけられるものがあれば追加しても良いと思う。また、町内にはため池がいくつも点在しているが、都市マス上ではあまり強調されていない。自然環境の保全という観点からの記載があっても良いのではないか。（藤森委員）<br/>⇒いただいたご意見も踏まえて、記載内容について改めて検討したい。（事務局）</p> |
| <p>事務<br/>連絡</p> | <p>・次回委員会は1月頃を予定している。具体的な日程については、改めて調整させていただきたい。（事務局）</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

以上