

記入例(東郷セントラル地区)

様式第 1

地区計画の区域内における行為の届出書

令和 4 年 6 月 1 日

東郷町長 殿

届出者 住所 東郷町大字春木字羽根穴 1
氏名 東郷 太郎

該当する行為に丸を付けてください。

押印不要

都市計画法第 58 条の 2 第 1 項の規定に基づき、

- 土地の区画形質の変更
- 建築物の建築又は工作物の建設
- 建築物等の用途の変更
- 建築物等の形態又は意匠の変更
- 木竹の伐採

について、下記により届け出ます。

着手の 30 日前までに届出をしてください。

街区番号及び底地を記入してください。

記

東郷中央土地区画整理事業 100 街区 1 番
(底地) 東郷町大字春木字羽根穴 2、3、6

切土、盛土等を行う面積を記入してください。
(区域の全域ではありません)

- 行為の場所
- 行為の着手予定日 令和 4 年 7 月 20 日
- 行為の完了予定日 令和 5 年 6 月 30 日
- 設計又は施行方法

(1) 土地の区画形質の変更		区域の面積		
		100.11 m ²		
(2) 建設計	(イ) 行為の種別 (建築物の建築・工作物の建設) (新築・改築・増築・移転)			
		届出部分	届出以外の部分	合計
	(i) 敷地面積			180 m ²
	(ii) 建築又は建設面積	75 m ²	0 m ²	75 m ²
	(iii) 延べ面積	150 m ²	0 m ²	150 m ²
建設	要	(iv) 高さ 地盤面から 7.5 m	(v) 用途 専用住宅	
			(vi) 垣又はさくの構造 CB 積、メッシュフェンス	
(3) 建築物等の用途の変更	(イ) 変更部分の延べ面積		(ロ) 変更前の用途	(ハ) 変更後の用途
			さく等を建設するときは、その構造の種類を記入してください。	
(4) 変更	それぞれ最も小さい数を記入してください。 変更の内容			
(5) 採	伐採面積 m ²			
(6) 壁面の位置	道路側	2.123 m	隣地側	1.234 m
(7) 緑地面積	緑地面積	21.5 m ²	緑地面積の割合	12.0 %

備考

- 届出者が法人の場合は、名称及び代表者の氏名を記入してください。
- 建築物等の用途は、各部分ごとに記入してください。
- 地区計画において定められている内容に照らして、必要な事項について記入してください。
- 同一の土地の区域について 2 以上の種類の行為を行おうとするときは、一の届出書によることできる。
- 内容について確認できる方の連絡先を記入してください。(小数点第 2 位を切り捨て)
- (緑地面積 / 敷地面積) × 100 ※小数点第 2 位を切り捨てしてください。

※連絡先 住所 東郷町大字春木字北反田 14
氏名 東郷建設設計事務所 愛知花子 電話番号 0561-38-3111

記入例(三ッ池、牛廻間、白土・涼松地区)

様式第 1

地区計画の区域内における行為の届出書

令和 4 年 6 月 1 日

東郷町長 殿

届出者 住所 東郷町大字春木字羽根穴 1
氏名 東郷 太郎

該当する行為に丸を付けてください。

押印不要

都市計画法第 58 条の 2 第 1 項の規定に基づき、

- 土地の区画形質の変更
- 建築物の建築又は工作物の建設
- 建築物等の用途の変更
- 建築物等の形態又は意匠の変更
- 木竹の伐採

について、下記により届け出ます。

記

着手の 30 日前までに届出をしてください。

- 1 行為の場所 東郷町大字春木字羽根穴 2
- 2 行為の着手予定日 令和 4 年 7 月 20 日
- 3 行為の完了予定日 令和 4 年 9 月 30 日
- 4 設計又は施行方法

切土、盛土等を行う面積を記入してください。
(区域の全域ではありません)

(1) 土地の区画形質の変更	区域の面積			30	m ²		
(2) 建	(イ) 行為の種別 (建築物の建築・工作物の建設) (新築・改築・増築・移転)						
	の建築又は工作物の建設	設計概要	届出部分	届出以外の部分	合計		
			(i) 敷地面積			160	m ²
			(ii) 建築又は建設面積	75	0	75	m ²
			(iii) 延べ面積	150	0	150	m ²
(iv) 高さ地盤面から 7.5 m	(v) 用途 専用住宅						
(vi) 垣又はさくの構造							
(3) 建築物等の用途の変更	(イ) 変更部分の延べ面積	(ロ) 変更前の用途	(ハ) 変更後の用途				
			面積、高さ、用途を記入してください。該当のない部分は、零を記入してください。				
(4) 【三ッ池地区のみ】最も小さい数を記入してください。	変更	変更の内容					
	採	伐採面積					
(6) 壁面の位置	道路側	2.123	m	隣地側	m		
(7) 緑地面積	緑地面積		m ²	緑地面積の割合	%		

備考

- 1 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。
- 2 建築物等の用途の変更について変更部分が二以上あるときは、各部分ごとに記載すること。
- 3 地区計画において定められている内容に照らして、必要な事項について記載すること。
- 4 同一の土地の区域について 2 以上の種類の行為を行おうとするときは、一の届出書によることができる。
- 5
- 6 内容について確認できる方の連絡先を記入してください。(小数点第 2 位を切り捨て)。

※連絡先 住所 東郷町大字春木字北反田 14
氏名 東郷建設設計事務所 愛知花子 電話番号 0561-38-3111