

受付番号	14	受付月日	11月16日
		午前・午後	14時20分

東郷町議会議長

水川 淳 殿

東郷町議会議員

会派名

無会派

議席番号

12

番氏名

加藤 啓二

印

一 般 質 問 通 告 書

東郷町議会会議規則第59条第2項の規定により、次の事項について質問（一問一答方式・一括質問方式）したいので通告します。

記

No. 3 - 1

質問事項	質問要旨	答弁者
1 東郷町都市計画マスタープランについて	<p>(1) 産業拠点の将来構造について</p> <p>現在、町内の企業が工場の増設、新築を検討されていますが、思うような用地が無いので、町外で用地を検討されている企業があります。町内には優良な企業が多くあります。</p> <p>町外からの企業誘致及び町内企業の流失防止のために東郷町の地域特性を活かした都市基盤としての産業拠点の形成を伺う。</p> <p>ア 新規の産業拠点となる開発エリアの伺う</p> <p>① 諸輪東部地域の工業系開発について伺う。</p> <p>② 流通系開発について伺う。</p> <p>③ 研究開発系の計画について伺う。</p> <p>イ 既存の工業地域周辺の開発について伺う。</p> <p>現在既存の工業エリア内の企業は既存の設備では手狭になり事業の拡張を検討されています。事業の効率化を考えると既存に隣接した場所が理想とされていますが開発許可要件で苦難されています。既存の工業団地や工業集積地、物流系の開発について伺う</p> <p>① 諸輪工業団地周辺の開発について伺う。</p> <p>② 北山地区工業集積地域について伺う。</p> <p>③ 第一工業団地周辺の開発について伺う。</p> <p>ウ 町南西部の第一工業団地は、市街化調整区域に既存する工業団地であります。</p> <p>① 第一工業団地を、都市計画工業地域に指定を変えることによる、企業、組合、行政側それぞれの課題は何か。</p> <p>② 市街化（工業地域）への見直を検討された経緯があるか伺う。</p> <p>③ 市街化にした場合のメリット、デメリットを伺う。</p>	町長 担当部長

(注) 要旨は、具体的に記載すること。

質問事項	質問要旨	答弁者
	<p>④ 工業地域に指定されると、下水道設備となり合併浄化槽から切り替えることができる。下水に切り替える場合なにか課題があるか伺う。</p> <p>エ 農用地区域の工業系土地利用について伺う。</p> <p>① 豊明市、東浦町は、農用地を新規工業地域開発とした計画を行っています。東郷町は農用地区域で産業の活性化を目的とした開発を検討する考えがあるか伺う。</p> <p>② 豊明市、東浦町の開発は、愛知県企業庁が新規の工業用地として開発されています。東郷町は新規の開発計画について愛知県企業庁による開発を検討する考えがあるか伺う。</p> <p>(2) 農地の保全と農業基盤の充実について マスタープランでは、市街化調整区域において豊かな農地、緑地等が広がる地域については自然田園ゾーンとして位置付け、面的にまとまった一団の農地については維持・保全を図るとともに、その他の農地についても、農地中間管理事業による農地集積・農地集約を利用した大区画化の推進を図り、虫食い開発の制御に努める。また地域の担い手となる農業者の育成や受け入れを支援し、耕作放棄地の解消や農業基盤の充実により、豊かな自然・田園景観の保全を図るとしています。 ア 農業をどの様に支援、活性化するか伺う。 イ 農地をどの様に保全していくのかを伺う。</p> <p>(3) 農用地水利の維持管理について ア 東郷町は田園等の自然環境の保全・活用により緑地保全・緑化の推進をめざすとしている。今後の田園の利水の維持の考えを伺う。 イ 現在多くの農用地は工区にて維持・保全されています。工区は愛知用水を利用し耕作を行っている。 近年多くの工区の利水管は40年以上使用され地区によっては利水管が劣化及び破損箇所があります。その修理費は破損場所の範囲にもよりますが多額な費用を掛け維持をしています。農用利水の管理は各地区(工区)</p>	

(注) 要旨は、具体的に記載すること。

質問事項	質問要旨	答弁者
<p>2 東郷町企業立地促進条例について</p> <p>3 ふるさと納税について</p>	<p>が管理を行って維持をしていますが、地域によっては工区が解散し維持管理が厳しい状況の工区もあるそうです。町内の各地区工区の運営状況及び利水管の維持管理、修理状況を伺う。</p> <p>ウ 農業用利水管を新規で設置する場合、費用はどの位かかるか伺う。</p> <p>エ 新設する場合、町はどのような援助指導を行うか伺う</p> <p>オ 井戸水で農業用水として利用するのに規制があるか伺う。</p> <p>(1) 東郷町企業立地促進条例について伺う。 ア 現在までに支援制度を利用された企業の現状を伺う。 イ 現在企業立地促進条例が利用できるのは、企業立地エリアを指定したゾーンとなっているが、今後エリアの見直しがあるか伺う。 ウ 現在の支援制度の見直しを検討しているか伺う。 エ 新たな支援制度を検討されるかを伺う。</p> <p>(1) 今年度のふるさと納税について ア 今年度の状況を伺う。 イ 東郷町ふるさと納税の寄付額を増加させるための返礼品の拡充に努める対策を伺う。 ウ ふるさと納税の事務の簡素化の対策を行っているが、どの様に行っているか伺う。 エ 他の市町村では、新型コロナ対策のふるさと納税がいろいろ検討されているが、東郷町は検討されているか伺う。</p>	<p>町長 担当部長</p> <p>町長 担当部長</p>

(注) 要旨は、具体的に記載すること。