

受付番号	3	受付月日	8月14日
		午前・午後	8時43分

東郷町議会議長 加藤 啓二 殿

東郷町議会議員

議席番号 8 番 氏名 近藤 鑛治 ㊟

## 一 般 質 問 通 告 書

東郷町議会会議規則第59条第2項の規定により、次の事項について質問したいので通告します。

記

No. 2-1

質問事項	質問要旨	答弁者
1 東郷セントラル地区事業について	<p>(1) 商業施設の事業予定者が7月12日開催の二次審査の結果、大型複合商業施設を展開する「三井不動産株式会社」に決まったと報道されている。今後の東郷町の町づくりに大いに期待する所であるが、今回に至るまでの経過及び支援(金銭面の含め)について質問します。</p> <p>① 地権者の協力と理解の上での事業であると思うが、開発位置・商業施設エリアは、どの様にして決まって行ったか。</p> <p>② 国・県からの指導・助言等があったと思うが、どの様なことか。また、町は地権者にどのような助言・調整等をされ支援してきたか。</p> <p>③ 商業施設誘致については、どの様な営業活動支援をされたのか。</p> <p>④ 商業施設の事業予定者が「三井不動産株式会社」に決まった経緯は、どの様なことか。</p> <p>⑤ 今日に至るまで東郷町として、その他にどの様な支援をされたか。</p> <p>(2) 近隣市との交通アクセス等の関係も今後重要な課題になると思うが、どのように考えているか。</p>	町長 担当部長

(注) 要旨は、具体的に記載すること。

質問事項	質問要旨	答弁者
1 東郷セントラル地区事業について	<p>(3) 東郷町として、これから組合設立までの支援、設立後の支援として、どの様な事があると考えているか。</p> <p>(4) 東郷セントラル地区事業が完成する事により、東郷町がどの様に変化すると考えられるか。</p> <p>① 本町が目指す まちづくり未来都市像に「人とまち みんな元気な 環境都市」が第5次東郷町総合計画に示されているが変わることはないか。</p> <p>② 人口・雇用等も増加が見込まれると思うが、どの様な予測か。また、税収面での効果も期待できると思うが、どの様な試算になると考えているか。</p> <p>③ 商工会・農協等の諸団体との連携は、どの様に考えているか。</p>	町 長 担当部長

(注) 要旨は、具体的に記載すること。