

受付番号	12	受付月日	11月20日 午後2時00分
------	----	------	-------------------

東郷町議会議員

石橋直季 殿

東郷町議会議員

会派名

無会派

議席番号

13

番氏名

加藤 啓二

一 般 質 問 通 告 書

東郷町議会会議規則第59条第2項の規定により、次の事項について質問（一問一答方式・一括質問方式）したいので通告します。

記

No. 3-1

質問事項	質問要旨	答弁者
1 東郷町スポーツ施設等長寿命化計画について	<p>(1) 総合体育館特殊天井補修工事について伺う。</p> <p>ア 特殊天井の耐震診断の内容を伺う。</p> <p>イ 工事に伴う躯体構造、付帯構造部の診断の内容を伺う。</p> <p>ウ 付帯設備（照明設備・空調設備・音響設備等・アリーナ床の調査内容を伺う。</p> <p>エ 特殊天井補修工事の内容について伺う。</p> <p>オ 補修工事の工期を伺う。</p> <p>カ 特殊天井耐震改修工事補助制度があるが活用するか伺う。</p> <p>キ 工事関係の資材置き場、工事車両などの場所にふれあい駐車場が検討されると思われるが、駐車場が利用できない場合の対策を伺う。</p> <p>ク 休館中の体育館利用者への周知の方法を伺う。</p> <p>ケ 施設は、東郷町施設サービス㈱が管理をされてるが、閉館に伴う補償を検討されるか伺う。</p> <p>(2) 不具合の箇所の点検調査を伺う。</p> <p>「予防保全管理のための点検とは、計画的な修繕により施設の長寿命化を図るためには、不具合が生じる前に対策を講じる予防保全のための点検が必要となる。施設等長寿命化計画では基本的に定期修繕や計画修繕を実施する前年度に専門業者による点検を実施する。ただし、外壁修繕など点検と同時に実施すると効率的となる修繕については可能なかぎり同一年度を実施するものとする。」とある。</p> <p>ア 屋根部の雨漏りなどの不具合の状況を伺う。</p> <p>イ 外壁部及び外部建具の雨漏りなどの不具合の状況を伺う。</p> <p>ウ 外壁タイル剥離など不具合の状況を伺う。</p>	<p>町長→ 教育長 担当部長</p>

(注) 要旨は、具体的に記載すること。

質問事項	質問要旨	答弁者
2 東郷町公共施設等総合管理計画について	<p>エ 外部建具のガラスの不具合を伺う。</p> <p>(3) 工事入札について ア 入札方法を伺う。 イ 入札時期を伺う。 ウ 入札不調になった場合の対策を伺う。</p> <p>(1) 公共施設の総合管理について 本町が保有する公共施設やインフラ資産は行政需要や住民ニーズにより整備されてきたが、今後も持続可能な公共サービスを提供していくため現状及び将来の見通しを踏まえ、長期的な視点をもって、更新、統廃合、長寿命化等について、計画的な取組が必要なことから公共施設等総合管理計画の策定をした。</p> <p>ア 公共施設等の管理に関する基本的な考え方を伺う。 イ 公共施設等の現状及び将来の見通しについて伺う。 ウ 長寿命化によるコスト縮減方策を加味した維持管理費の試算について伺う。 エ 中長期的な経費、財源の見込みを伺う。</p> <p>(2) 学校教育施設の将来の見通しについて ア 大規模改修施設等の計画を伺う。 イ 教室、体育館等の新築計画を伺う。</p> <p>(3) 公共施設の管理を一元化し、専門に行う担当課の設置について 本町では、公共施設等の管理運営は所管ごとの判断に基づいて行われて庁内検討委員会「公共施設等総合管理計画庁内検討委員会」を活かしながら、全庁横断的に個別施設（長寿命化）計画と本計画の調整、修繕や更新に当たって優先順位の検討を行い、継続的な計画の推進、必要に応じた計画の見直し等を行っています。</p>	町長 担当部長

(注) 要旨は、具体的に記載すること。

質問事項	質問要旨	答弁者
	<p>ア 現在の施設管理担当(部・課)の現状を伺う。</p> <p>イ 公共施設の管理を、一元化した管理体制の方が、効率の良と思うが考え方を伺う。</p> <p>ウ 専門知識・経験がある方の採用について</p> <p>現在、公共施設管理を行う場合、施設の管理担当の職員が行う体制です。しかし、専門的な知識が必要とされる場合が多く職員が施設管理の業務を行うことにより、本来の通常業務に負担がかかると思われる。</p> <p>定年退職された方の専門知識、経験(例：建築設計・施工管理)を得られた方を会計年度任用職員として採用して管理をしていただく体制を検討できないかを伺う。</p>	

(注) 要旨は、具体的に記載すること。