

# 議案第73号 和解について

## 討論

### 賛成討論 加藤のぶひさ 議員

議案第73号「和解について」、賛成の立場から討論いたします。

本案は、約45年前の測量不備に起因する土地の貸借関係を整理し、長年の課題を解決するものです。これまで総額約千二百万円もの賃借料が支払われてきた実態を重く受け止めなければなりません。

占有期間を鑑みれば、民法第162条の取得時効という法的論点も想定されますが、その成否を争い放置し続けることは、将来的な紛争や訴訟リスクを増大させます。今回の和解は、こうした不確実性を排除し、法的安定性を確保するための現実的かつ合理的な判断であると評価します。

また、本件を機に、地籍調査をはじめとする基礎調査を計画的に進め、土地の権利関係を明確化する体制強化を強く求めます。

負の遺産を放置せず、行政の信頼性と将来の円滑な運営を確保する観点から、本案は極めて妥当であり、賛成いたします。