

地価公示価格及び変動率（基準日 各年1月1日）（1㎡当り）

標準地 番号	所在地	面積 ㎡	都市計画 区域	用途 地域	令和2年		令和3年		令和4年		令和5年		令和6年	
					価格 円	変動率 %	価格 円	変動率 %	価格 円	変動率 %	価格 円	変動率 %	価格 円	変動率 %
愛知東郷 - 1	北山台4丁目6番5	174	市街化	1低専	99,500	2.26	98,300	△ 1.21	99,500	1.22	101,000	1.51	106,000	4.95
愛知東郷 - 2	大字春木字白土2番11	191	市街化	1中専	126,000	2.44	124,000	△ 1.59	126,000	1.61	129,000	2.38	136,000	5.43
愛知東郷 - 3	兵庫1丁目7番5	182	市街化	1中専	126,000	2.44	124,000	△ 1.59	126,000	1.61	130,000	3.17	137,000	5.38
愛知東郷 - 4	大字春木字坂上20番4	199	市街化	2中専	82,300	0.73	81,700	△ 0.73	82,500	0.98	83,400	1.09	85,400	2.40
愛知東郷 - 5	御岳1丁目10番13	231	市街化	1低専	114,000	1.79	112,000	△ 1.75	114,000	1.79	116,000	1.75	120,000	3.45
愛知東郷 - 6	大字春木字西羽根穴2236番2外	181	市街化	1中専	86,900	0.46	86,600	△ 0.35	87,700	1.27	89,000	1.48	92,000	3.37
愛知東郷 - 7	和合ヶ丘2丁目19番14	197	市街化	1低専	125,000	1.63	123,000	△ 1.60	125,000	1.63	126,000	0.80	135,000	7.14
愛知東郷 - 8	春木台2丁目11番19	190	市街化	1低専	102,000	0.00	101,000	△ 0.98	102,000	0.99	103,000	0.98	105,000	1.94
愛知東郷 - 9	大字春木字下鏡田446番633	165	調整	—	57,000	0.00	56,700	△ 0.53	57,100	0.71	57,600	0.88	58,400	1.39
愛知東郷 5 - 1	白鳥2丁目4番3外	757	市街化	近商	120,000	0.84	119,000	△ 0.83	121,000	1.68	122,000	0.83	126,000	3.28
愛知東郷 13 - 1	大字諸輪字畑尻94番154	1,153	調整	—	4,470	△ 0.67	4,430	△ 0.89	4,430	0.00	4,430	0.00	4,430	0.00

地価調査価格及び変動率（基準日 各年7月1日）（1㎡当り）

基準地 番号	所在地	面積 ㎡	都市計画 区域	用途 地域	令和2年		令和3年		令和4年		令和5年		令和6年	
					価格 円	変動率 %	価格 円	変動率 %	価格 円	変動率 %	価格 円	変動率 %	価格 円	変動率 %
東郷 (県) - 1	和合ヶ丘2丁目19番14	197	市街化	1低専	123,000	△ 0.81	123,000	0.00	126,000	2.44	130,000	3.17	137,000	5.38
東郷 (県) - 2	大字諸輪字観音畑60番1外	280	市街化	2中専	71,100	△ 0.14	71,100	0.00	72,100	1.41	73,200	1.53	75,000	2.46
東郷 (県) - 3	清水1丁目7番12	209	市街化	1低専	108,000	△ 0.92	109,000	0.93	111,000	1.83	114,000	2.70	125,000	9.65
東郷 (県) - 4	春木台5丁目13番4	161	市街化	1低専	99,500	△ 0.50	99,500	0.00	101,000	1.51	102,000	0.99	107,000	4.90
東郷 (県) - 5	大字春木字白土1番1447	231	調整	—	67,700	△ 0.44	67,700	0.00	68,500	1.18	69,200	1.02	70,000	1.16
東郷 (県) 5 - 1	白鳥2丁目4番3外	757	市街化	近商	119,000	—	119,000	—	122,000	2.52	124,000	1.64	130,000	4.84
東郷 (県) 5 - 2	三ツ池2丁目3番1	1,161	市街化	1住居	117,000	—	117,000	—	120,000	2.56	123,000	2.50	129,000	4.88