

地価公示価格（基準日 令和7年1月1日）

標準地番号	所在地	1㎡当たり 価格(円)	対前年比 (%)	地積 (㎡)	形状 (間口:奥行)	利用の現況	周辺の土地利用の現況	前面道路の 状況	水道、ガス、 下水道の 整備状況	主要な 交通施設との 接近状況	都市計画法その他の 法令の制限で主要なもの
愛知東郷 ー1	北山台4丁目6番5	108,000	101.89	174	1:2.5	住宅 (木造2階建て)	一般住宅が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地 域	北西 8m町道	水道 ガス 下水	日進駅 3.1km	第1種低層住居専用地域 (建ぺい率50%、容積率100%)
同 ー2	大字春木字白土2番11	140,000	102.94	191	1:1.5	住宅 (木造2階建て)	一般住宅等が建ち並ぶ 区画整然とした住宅地 域	南 8m町道	水道 ガス 下水	赤池駅 1.7km	第1種中高層住居専用地域 (建ぺい率60%、容積率200%)
同 ー3	兵庫1丁目7番5	140,000	102.19	182	1:2	住宅 (軽量鉄骨造2階 建て)	一般住宅等が建ち並ぶ 区画整然とした住宅地 域	北西 6m町道	水道 ガス 下水	徳重駅 3.2km	第1種中高層住居専用地域 (建ぺい率60%、容積率200%)
同 ー4	大字春木字坂上20番4	87,300	102.22	199	1:2	住宅 (木造2階建て)	一般住宅のほか共同住 宅等も見られる住宅地 域	南 4.7m町道	水道 ガス 下水	日進駅 4.8km	第2種中高層住居専用地域 (建ぺい率60%、容積率200%)
同 ー5	御岳1丁目10番13	124,000	103.33	231	1:2	住宅 (軽量鉄骨造2階 建て)	一般住宅等が建ち並ぶ 区画整然とした住宅地 域	南東 8m町道	水道 ガス 下水	日進駅 2.2km	第1種低層住居専用地域 (建ぺい率50%、容積率100%)
同 ー6	大字春木字東岡ノ上1434番11 (東郷中央37街区4番)	148,000	—	165	1:2	住宅 (木造1階建て)	一般住宅が増えつつあ る区画整然とした住宅 地域	北東 6m区画街路	水道 ガス 下水	日進駅 2.8km	第1種低層住居専用地域 (建ぺい率50%、容積率100%)
同 ー7	和合ヶ丘2丁目19番14	139,000	102.96	197	1:1.2	住宅 (木造2階建て)	低層一般住宅が建ち並 ぶ閑静な住宅地域	北 6m町道	水道 ガス 下水	日進駅 1.1km	第1種低層住居専用地域 (建ぺい率60%、容積率100%)
同 ー8	春木台2丁目11番19	111,000	105.71	190	1:2	住宅 (軽量鉄骨造2階 建て)	一般住宅が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	北 6m町道	水道 ガス 下水	日進駅 3.7km	第1種低層住居専用地域 (建ぺい率50%、容積率100%)
同 ー9	大字春木字下鏡田 446番633	58,400	100.00	165	1:1.5	住宅 (木造2階建て)	周囲に農地、原野が多 い住宅地域	南東 4m町道	水道 ガス	日進駅 3.4km	市街化調整区域 (建ぺい率60%、容積率200%)
同 5ー1	白鳥2丁目4番3外	130,000	103.17	757	1.2:1	店舗 (鉄骨鉄筋コンク リート造2階建て)	中規模小売店舗、共同 住宅等が混在する商業 地域	南 20m町道	水道 ガス 下水	日進駅 1.6km	近隣商業地域 (建ぺい率80%、容積率200%) 準防火地域
同 13ー1	大字諸輪字畑尻94番154	4,430	100.00	1,153	—	山林 (雑木林)	周辺に住宅等も見られ る雑木の自生する地域	—	—	米野木駅 2km	市街化調整区域 地域森林計画対象区域